



LIETUVOS ARCHITEKTŲ SĄJUNGA
KLAIPĖDOS APSKRITIES ORGANIZACIJA

ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS EKSPERTŲ TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2010-02-04 Nr. PT-10-03
Klaipėda

Posėdis įvyko 2010-02-04, 15:00val.

SVARSTYTA:

1. Žemės sklypo H. Manto g. 84, Klaipėdoje detaliojo plano koncepcija;
Užsakovas - Klaipėdos universitetas, projektuotojas - V.Mureikienės firma "Archbalt".

NUTARTA:

Žemės sklypo H. Manto g. 84, Klaipėdoje detaliojo plano koncepcijai pritarti. Autoriams, rengiant detaliojo plano sprendinius (sprendinių konkretizavimo stadiją), atsižvelgti į Ekspertų tarybos narių pastabas ir siūlymus bei parengtus sprendinius pateikti svarstyti LAS Klaipėdos apskrities organizacijos Architektūros ir urbanistikos ekspertų tarybai:

- Planuojamoje teritorijoje išlaikyti istorinio komplekso dominavimą;
- Planuojant teritoriją išlaikyti senojoje dalyje esančio bokštelio ašį, užtikrinant jo matomumą;
- Analizuoti kitus galimus užstatymo palei gatvės linijas variantus;
- Revizuoti koncepcijoje numatytus ir detaliojo plano sprendiniuose racionaliau planuoti žaliuosius plotus bei viešojo naudojimo erdves;
- Ieškoti tinkamesnio sprendimo parenkant vietą numatomam kariljonui. Siūloma kariljono vietą numatyti senojoje planuojamos teritorijos dalyje, pagrindinėje aikštėje ar šalia jos;
- Peržiūrėti ir kompleksiskai spręsti pėsčiųjų, automobilių, dviratininkų eismo organizavimą ir automobilių parkavimą planuojame teritorijoje, įvertinant vidinius srautus, poreikius, ryšius su gretimomis teritorijomis;
- Koreguoti automobilių stovėjimo aikštelės prie bendrabučio komplekso sprendinį, numatant alternatyvius sprendinius;
- planuojant rekreacinę zoną numatyti uždaro sporto komplekso, baseino statybos galimybes;
- Planuojant teritoriją įvertinti teritorijos socialinių paslaugų poreikį;
- Rengiant detaliojo plano sprendinius, atsisakyti tikslių numatomų pastatų ribų žymėjimo.

Posėdžio pirmininkė

Vaida Atienė