



LIETUVOS ARCHITEKTŲ SAJUNGOS
KLAIPĖDOS APSKRITIES ORGANIZACIJA

ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS EKSPERTŲ TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2017-03-23 Nr. PT-17-03

Klaipėda

Posėdis įvyko 2017-03-23, 15:00 val.

Posėdžio pirmininkas Vaidotas Dapkevičius (ekspertų tarybos narys).

Posėdžio sekretorius Darius Raišutis (atsakingas sekretorius).

Dalyvavo Tarybos nariai: Edmundas Andrijauskas, Laimonas Bogušas, Petras Džervus, Vytautas Grykšas, Laima Šliogerienė.

Kiti posėdžio dalyviai: Aurelija Krasauskaitė (UAB „Sunprojektai“), Simona Pielikytė.

DARBOTVARKĖ:

1. Daugiabučio gyvenamojo namo, Smilties Pylimo g. 13, Klaipėdoje statybos projektas.

Užsakovas - UAB „Vitės valdos“, **projektuotojas** - UAB "Sunprojektai".

1. SVARSTYTA. Daugiabučio gyvenamojo namo, Smilties Pylimo g. 13, Klaipėdoje statybos projektas.

NUTARTA:

1. Ekspertai susipažinę su daugiabučio gyvenamojo namo, Smilties Pylimo g. 13, Klaipėdoje statybos projektu pripažįsta, kad projektas jau yra užbaigtas ir praktiškai nėra tikimybės, kad pateikti sprendiniai bus patobulinti pagal ekspertų išsakytas pastabas.
2. Projekto autoriams pagal galimybes rekomenduojama atsižvelgti į šias pastabas:
 - Projektuojant pastatus, savo masteliu dominuojančius kvartalo struktūroje, koreguoti jų siluetą įvertinus istorinei miesto daliai būdingą (didesnį) šlaitinio stogo nuolydį.
 - Nesuprantamas sprendimas naudoti tik stoginius švieslangius naujai projektuojamo pastato mansardinio aukšto patalpose, ypač esant pakankamai nedideliame stogo nuolydžiui. Tokiu atveju reikėtų ieškoti galimybės kombinuotam (vertikalaus ir nuožulnaus) langų sprendimui.
 - Vaikų žaidimo aikštei numatyti kitą, patogesnę atstumo nuo parkavimo vietų bei gatvės atžvilgiu, bei labiau insoliuojamą vietą sklype, įvertinant projektuojamos terasos pritaikymo tam galimybę.
 - Įvertinti galimybę formuoti įvažiavimą į sklypą iš Viršutinės g., atsisakant jo iš Smilties pylimo g.
 - Brėžiniuose aiškiai žymėti atstumus tarp sklype projektuojamų statinių ir aikštelių.

Posėdžio pirmininkas

(parašas)

Vaidotas Dapkevičius

Posėdžio sekretorius

(parašas)

Darius Raišutis